

La presente licenza viene sottoscritta in modalità telematica con apposizione di firme digitali, la cui attestazione di verifica viene allegata alla presente licenza per farne parte integrante.

Il concessionario dichiara di eleggere il proprio domicilio in San Benedetto del Tronto Via S. Aleramo n. 11

Ancona, addì 23/12/2020

IL CONCESSIONARIO
DG 3.0 di Sacripanti Sabrina
Sacripanti Sabrina
Firmato digitalmente

IL PRESIDENTE
Rodolfo Giampieri
Firmato digitalmente

L'UFFICIALE ROGANTE
Dott. Luca Grisostomi
Firmato digitalmente

ADSP del MARE ADRIATICO CENTRALE - Si attesta che il presente atto è stato registrato presso l'Ufficio delle Entrate di Ancona

il 21/12/2020 al n° 1828 serie 1

con l'esazione di euro 314,00

L'Ufficiale Rogante
(Avv. Matteo Faroli)

N. 02-25 del registro

N. 1744 del repertorio

Concessioni - Anno 2020

AUTORITA' di SISTEMA PORTUALE
del Mare Adriatico Centrale
(C.F. e P.IVA n. 00093910420)

LICENZA SUPPLETIVA EX ART. 24 REG. COD. NAV.

**IL PRESIDENTE DELL'AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE
DEL MARE ADRIATICO CENTRALE**

Vista la Legge 28/01/94 n. 84 e successive modifiche;
Viste le disposizioni di cui al Decreto Legislativo n°169/2016;
Visti l'art.36 del Codice della Navigazione e l'art. 8 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione;
Vista l'istanza assunta al prot. n. ARR-10291 in data 15.09.2020 presentata dalla Sig.ra Sacripanti Sabrina, in qualità di legale rappresentante della ditta DG 3.0 di Sacripanti Sabrina, C.F. SCRSRN71C51H769K - P.IVA 02367170441 recante la domanda, ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav., di variazione al contenuto della concessione demaniale n. 02-4/2020 del 15.07.2020, rep. 1621 per inserimento della nuova attività consistente in lavorazione e assemblamento di pannelli coibentati in vetroresina;
Vista la licenza n. 02-4/2020 del 15.07.2020, rep. 1621, avente ad oggetto una zona demaniale marittima, individuata in catasto al foglio di mappa 5/A particella 411, della superficie complessiva di mq. 580,00, situato nel Comune di San Benedetto del Tronto, Via Vespucci n. 6, allo scopo di mantenere un Manufatto dello Stato (Partita n. 46 Mod. 23/D1) e relativa area scoperta, come rappresentato nella planimetria allegata, da adibire a laboratorio per la realizzazione di allestimenti navali in legno;
Vista la nota acquisita al prot. n. ARR-10511 in data 22.09.2020 relativa alla realizzazione di un vano contatore ENEL delle dimensioni di cm. 40x40x20 ad un'altezza da terra di ml. 1,50 su Via A. Vespucci;
Vista la nota prot. n. PAR-621 in data 22.09.2020 inerente la realizzazione del vano contatore di cui sopra;
Vista la pubblicazione della domanda di variazione al contenuto della concessione in data 22.09.2020 ai sensi dell'art. 18 Reg. Cod. Nav.;
Vista l'attestazione di avvenuta pubblicazione all'albo del Comune di San Benedetto del Tronto, acquisita al prot. n. ARR-11548 in data 14.10.2020;
Vista la quietanza di avvenuto versamento in data 24.11.2020 dell'importo di € 200,00 per compensazione forfettaria delle spese istruttorie e d'ufficio richiesto con atto di accertamento n. 02-25/20 Aut del 10.11.2020;
Vista la delibera n. 48 in data 30.10.2020 del Comitato di Gestione, ai sensi dell'art. 9 comma 5 lett. f) L. 84/94 ss.mm.ii, attestante il prescritto parere in senso favorevole al rilascio del titolo concessorio;
Vista la comunicazione presentata dalla Società alla Agenzia delle Dogane di Civitanova Marche - S.O.T. di San Benedetto del Tronto, acquisita al prot. n. ARR-13547 in data 23.11.2020;
Vista la dichiarazione di impegno a produrre le integrazioni alle polizze assicurative e fidejussoria già prodotte in occasione de rilascio della concessione demaniale n. 02-4/2020 del 15.07.2020, rep. 1621;
Vista la comunicazione antimafia liberatoria rilasciata ai sensi dell'art. 85 D.lgs. n.159/2011 PR_APUTG_ingresso_0035701_20200626 del 29.06.2020 attestante l'insussistenza di cause di decadenza, di sospensione o di divieto di cui all'art. 67 D.lgs. 159/2011;
Visto il parere rilasciato con nota prot. n. 0003683 in data 03.03.2020 dalla Capitaneria di Porto di San Benedetto del Tronto, acquisito al prot. n. ARR-3125 in data 05.03.2020;
Vista la conclusione favorevole delle verifiche di legge, inerenti la regolarità fiscale, contributiva e previdenziale;
Vista la Delibera presidenziale n. 274 del 25/11/2020 recante la nomina dell'ufficiale rogante per temporanea sostituzione del Segretario Generale, già designato ai sensi dell'art 9 Reg. Cod. Nav. con Delibera presidenziale n. 24 del 06/02/2018;
Visti gli atti di ufficio;

CONCEDE
ai sensi dell'art. 24 Reg. Cod. Nav.

Alla **DG 3.0 DI SACRIPANTI SABRINA**

codice fiscale SCRSRN71C51H769K

di occupare una zona demaniale marittima, individuata in catasto al foglio di mappa 5/A particella 411, della superficie complessiva di mq. 580,00, situato nel Comune di San Benedetto del Tronto, Via Vespucci n. 6, allo scopo di mantenere un Manufatto dello Stato (Partita n. 46 Mod. 23/D1) e relativa area scoperta, come rappresentato nella planimetria allegata, da adibire a laboratorio per la realizzazione di allestimenti navali in legno, come previsto nella licenza n. 02-4/2020 del 15/07/2020, rep. 1621, e lavorazione e assemblamento di pannelli coibentati in vetroresina

e con l'obbligo di corrispondere, in riconoscimento della demanialità del bene concesso ed in corrispettivo della presente concessione quanto già previsto con la licenza n. 02-4/2020 del 15.07.2020, rep. 1621.

Questa concessione, che si intende fatta unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio, avrà la durata pari a quella della licenza n. 02-4/2020 del 15.07.2020, rep. 1621, **con scadenza al 30/06/2024.**

Nel giorno della scadenza il concessionario dovrà sgomberare a proprie spese l'area occupata, asportando gli eventuali manufatti impiantati, e quindi riconsegnarla nel pristino stato all'Amministrazione Portuale, salvo che questa non consenta di rinnovare la presente licenza su una nuova domanda del concessionario, da presentarsi prima di detta scadenza, in modo che, all'epoca in cui questa dovrà verificarsi, siano pagati il canone e le tasse relative al nuovo periodo della concessione.

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avrà però sempre facoltà di revocare in tutto o in parte la presente concessione nei casi e con le modalità previste dalla legge senza che il concessionario abbia diritto a compensi, indennizzo risarcimenti di sorta.

Parimenti, il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avrà facoltà di dichiarare la decadenza del concessionario della presente concessione nei casi previsti dagli articoli 47 e 48 del Codice della Navigazione, senza che il concessionario stesso abbia diritto ad indennizzi, compensi, risarcimenti o rimborsi di sorta, qualunque sia il periodo trascorso dall'inizio della concessione e salva, in tal caso, la eventuale applicazione delle sanzioni penali, in cui il concessionario fosse incorso.

Nei suddetti casi di revoca della concessione e di dichiarazione di decadenza, il concessionario ha l'obbligo di sgomberare, a proprie spese, l'area occupata, asportando i manufatti impiantati, e di riconsegnare l'area stessa nel pristino stato all'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, sulla semplice intimazione scritta dal Presidente, notificata all'interessato in via amministrativa.

In caso di irreperibilità del concessionario, terrà luogo della notifica l'affissione della ingiunzione, per la durata di giorni dieci, all'albo dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale e del Comune entro il cui territorio trovasi la zona demaniale occupata.

Qualora il concessionario non adempia all'obbligo dello sgombero e della riconsegna della zona concessa, tanto alla scadenza della concessione che in caso di revoca o di dichiarazione di decadenza della stessa, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avrà facoltà di provvedervi d'ufficio in danno del concessionario, ed anche in sua assenza, provvedendo a rimborsarsi delle eventuali spese sulla cauzione prestata, nonché nei modi prescritti dell'articolo 84 del Codice della Navigazione, oppure rivalendosi, ove lo preferisca, sulle somme che potranno ricavarsi dalla vendita dei materiali di demolizione dei manufatti eretti, vendita che l'Autorità Portuale avrà facoltà di eseguire senza formalità di sorta, restando in tal caso integra la responsabilità del concessionario per le eventuali maggiori spese delle quali l'Amministrazione potrà imporre il rimborso nei modi prescritti dal citato articolo 84 del Codice della Navigazione.

Il concessionario sarà direttamente responsabile verso l'Amministrazione Portuale dell'esatto adempimento degli oneri assunti e verso terzi di ogni danno cagionato alle persone e alle proprietà nell'esercizio della presente concessione.

Non potrà eccedere i limiti assegnatigli, né variarli; non potrà erigere opere non consentite, né variare quelle ammesse; non potrà cedere ad altri, né in tutto né in parte, né destinare ad altro uso quanto forma oggetto della concessione, né infine indurre alcuna servitù nelle aree attigue a quella concessagli, né recare intralci agli usi e alla pubblica circolazione cui fossero destinate; dovrà lasciare libero l'accesso, sia di giorno che di notte, sulla zona demaniale concessa, al personale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale, della Capitaneria di Porto, delle altre Pubbliche Amministrazioni interessate o agli organi di polizia.

La presente concessione è, altresì, subordinata alle seguenti condizioni speciali che verranno appositamente sottoscritte per accettazione dal concessionario:

- 1) Il concessionario dichiara espressamente di manlevare e tenere indenne la Pubblica Amministrazione in modo assoluto da ogni molestia, azione, danno o condanna che ad essa potesse derivare da parte di chiunque o per qualsiasi motivo in dipendenza della presente concessione, nonché di rinunciare a qualsiasi intervento pubblico o indennizzo per danni alle opere della concessione causati dalla erosione marina, da mareggiate o da qualsiasi altro evento.
- 2) Il concessionario è sottoposto a tutti gli obblighi, verso i propri dipendenti, risultanti dalle disposizioni legislative e regolarmente vigenti in materia di lavoro e di assicurazioni sociali ed assume a suo carico tutti gli

oneri relativi. Il concessionario si obbliga a tenere indenne l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale da qualsiasi responsabilità per infortuni occorsi al proprio personale durante l'esecuzione dei servizi e lavori di cui al presente titolo. Il concessionario è obbligato, altresì, ad attuare nei confronti dei propri dipendenti occupati nelle prestazioni oggetto del contratto, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle dei contratti collettivi di lavoro della categoria. È obbligo del concessionario rispettare le norme di cui al Dlgs. n. 81/2008 e ss.mm.ii..

- 3) Il concessionario è obbligato a proprie spese ad effettuare la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strutture in concessione.
- 4) Le attività dovranno essere svolte nel rispetto di ogni vigente disposizione legislativa, di qualunque ordine e grado, con particolare riguardo alle norme in materie di edilizia ed urbanistica, di tutela ambientale, di sicurezza degli impianti tecnologici, di prevenzione degli incendi, di salute e sicurezza fisica dei lavoratori, di igiene e sanità pubblica, di ordine pubblico.
- 5) I manufatti e le attrezzature allestiti o depositati nell'area oggetto della concessione non dovranno mai costituire pericolo per la pubblica incolumità o per le attività portuali circostanti, né per la locale circolazione viaria sia pedonale che veicolare. Al riguardo, resterà pienamente responsabile il titolare della Concessione che adotterà tutte le precauzioni ed ogni necessaria misura di sicurezza.
- 6) Il concessionario è tenuto al rispetto di tutte le disposizioni normative e regolamentari, anche di carattere tributario, inerenti l'attività svolta e, segnatamente, al pagamento dei tributi locali (IMU, tassa rifiuti, tasse regionali, etc.) ove dovuti.
- 7) Il concessionario è tenuto a rispettare le procedure previste dal SID, e ad effettuare, a sua cura e spese l'autonomo accatastamento, del bene assentito in concessione, consegnando all'Autorità Portuale copia della documentazione attestante l'adempimento.
- 8) Il Concessionario è tenuto alla produzione del titolo in corso di validità recante autorizzazione alla gestione, al trattamento ed allo scarico di acque meteoriche di prima pioggia, ai sensi del D.Lsg. 152/2006.
- 9) **Il Concessionario si impegna a produrre le integrazioni alle polizze assicurative e fidejussoria già prodotte in occasione de rilascio della concessione demaniale n. 02-4/2020 del 15.07.2020, rep. 1621 per inserimento nella garanzia la nuova attività di lavorazione e assemblamento di pannelli coibentati in vetroresina.**
- 10) **Il Concessionario si impegna ad effettuare gli interventi necessari per l'acquisizione del relativo nulla osta in materia di prevenzione incendi ai sensi del D.P.R. 151/2011 e ss.mm.ii.. ove previsto per l'attività da svolgere.**
- 11) **Il concessionario si impegna ad osservare tutte le norme generali e speciali inserite nella presente licenza e quanto già previsto con la licenza n. 02-4/2020 del 15.07.2020, rep. 1621, e dichiara espressamente di accettare come in effetti le accetta.**
- 12) Per quanto non espressamente previsto, si rinvia alle disposizioni del Codice della Navigazione e del relativo Regolamento di esecuzione in materia di demanio marittimo.

IL CONCESSIONARIO
DG 3.0 di Sacripanti Sabrina
Sacripanti Sabrina
Firmato digitalmente